

Договор № **на выполнение услуг (работ). (9)**

г. Москва

“ _____ ” _____ 2011г.

ООО «ПРОТЕЛЕКОМ», именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора Платонова П.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется выполнить в соответствии с заданием Заказчика (приложение №1) указанные в настоящем договоре услуги (работы) на объекте Заказчика по адресу:

1.2. Исполнитель обязуется сдать результат услуги (работы) Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат услуги (работы) и оплатить выполнение услуги (работы) в размере, указанном в настоящем договоре.

1.3. Виды услуг (работ), выполняемых Исполнителем по настоящему договору:

1.3.1. Обследование объекта Заказчика, сбор исходных данных для организации ландшафтного освещения, разработка технического задания.

1.3.2. Монтаж ландшафтного освещения на объекте Заказчика.

1.4. Спецификация и стоимость выполняемых работ приведена в приложении № 2.

1.5. В случае возникновения необходимости дополнительных работ, связанных с выполнением обязательств по данному договору, стороны составляют дополнительное соглашение, включающее объем, стоимость и сроки выполнения этих работ.

2. Цена договора.

2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ составляет: _____

НДС не облагается. (УСН согласно уведомлению ИФНС №27 по г. Москве №3099 от 22.06.2006г.)

ИТОГО: _____ (_____)

3. Условия расчетов.

3.1. Заказчик переводит на счет Исполнителя предоплату в размере ___ % от суммы договора, что составляет _____ руб. 00 коп.

(_____ руб. 00 коп.).

3.2. В случае задержки предоплаты на счет Исполнителя более 5 банковских дней со дня подписания договора Исполнителем, последний имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке.

3.3. Окончательный расчет, включая оплату за дополнительные работы, осуществляется в течение 3-х банковских дней после подписания акта приема- сдачи работ. За каждый день просрочки Заказчик уплачивает штраф в размере 0,1% стоимости неоплаченных работ.

4. Срок выполнения работ.

4.1. Исполнитель обязуется выполнить работы в полном объеме в течение (_____ рабочих дней) с момента предоплаты и передачи Исполнителю согласованного технического задания. Досрочное выполнение работ разрешается.

5. Права и обязанности сторон.

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Выполнять работы в соответствии с техническим заданием и вправе отступить от них только с согласия Заказчика.

5.1.2. Сообщать по требованию Заказчика все сведения о ходе выполнения работ.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. В случае изменения технического задания, а также вследствие иных обстоятельств, не зависящих от Исполнителя, но повлекших за собой значительное удорожание работ, возместить Исполнителю возникшие в связи с этим дополнительные расходы.

5.3. Исполнитель вправе:

5.3.1. Заключать по согласованию с Заказчиком договор субподряда, оставаясь ответственным за действия субподрядчика перед Заказчиком.

5.3.2. Не приступать к работе, приостановить начатую работу, а также отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение обязанностей не будет произведено в установленный срок.

5.4. Заказчик вправе:

5.4.1. Проверять ход, качество и сроки выполнения работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

5.4.2. Если во время выполнения задания станет очевидным, что оно не будет выполнено надлежащим образом, назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков, а при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования отказаться от задания или договора либо поручить выполнение задания другому лицу за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков.

6. Порядок сдачи-приемки работ.

6.1. Сдача-приемка работ оформляется актом.

6.2. Акт подписывается Исполнителем и передается Заказчику. Заказчик с участием Исполнителя обязан в течение 2-х рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки работ от Исполнителя принять результат работ и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ с указанием конкретных замечаний. Если в указанный срок подписанный Заказчиком акт приемки-сдачи работ или мотивированный отказ Заказчика от приемки работ Исполнителю не поступят, то работы считаются принятыми и подлежат оплате.

6.3. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Доработки, необходимость выполнения которых возникла по вине Исполнителя, выполняются без дополнительной оплаты Заказчика, за счет Исполнителя.

6.4. Акт, предусмотренный п.6.1. настоящего договора, является основанием для проведения взаиморасчетов между сторонами.

7. Ответственность сторон.

7.1. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее выполнение работ по монтажу системы светодиодного ландшафтного освещения.

7.2. В случае простоя Исполнителя по вине Заказчика, приведшего к срыву сроков выполнения работ, Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 0,5 % от суммы договора за каждый день простоя, но не более 25% в целом.

7.3. В случае задержки выполнения работ по вине Исполнителя, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,5 % от суммы договора за каждый день задержки, но не более 25 % в целом.

7.4. В случае необоснованного отказа одной из сторон от выполнения настоящего договора, виновная сторона выплачивает другой стороне неустойку в размере 20 % от суммы договора. В случае отказа Заказчика от выполнения настоящего договора Заказчик помимо 20 % от суммы договора оплачивает Исполнителю сумму выполненных работ.

7.5. Выплата штрафных санкций, предусмотренных п.п. 7.2., 7.3. и 7.4. настоящего договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по договору.

8. Особые условия.

9. Претензии.

9.1. Все споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров. При недостижении соглашения споры передаются на рассмотрение третейского, арбитражного или мирового суда, выбранного сторонами для разрешения споров.

9.2. Об изменении адресов, реквизитов, контактных телефонов Стороны обязаны информировать друг друга в письменном виде не менее чем за 20 дней до введения этих изменений, любым доступным способом: через курьера, по факсу, заказным письмом.

10. Юридические адреса сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ИНН 7727578742 ООО «ПРОТЕЛЕКОМ»

Юр. адрес: 117452, г. Москва, Внутренний пр, д. 8, стр 14
Телефон: (495) 730-55-72 Факс: (495) 730-55-72
Р/с 40702810130000000037 в ОАО "РУСЬ-БАНК" г. Москва
К/с 30101810800000000174 КПП 772701001

ЗАКАЗЧИК (физ.лицо):

ФИО _____
Адрес: _____
Паспорт: _____ Выдан: _____
Телефон: _____ Факс: _____

11. Срок действия договора.

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

11.2. Срок действия договора заканчивается после подписания Исполнителем и Заказчиком Акта сдачи-приёмки работ по данному договору.

12. Заключительные положения.

12.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой стороны.

12.2. В соответствии с п. 2 ст. 434 ГК РФ стороны обязуются признавать надлежащими документы, переданные при помощи телеграфной, почтовой, телетайпной, телефонной, электронной и иных видов связи.

Приложения:

1. Техническое задание.
2. Спецификация и стоимость выполняемых работ.
3. Акт приемки-сдачи работ.

«Заказчик»

«___» _____ 2011 г.

МП

«Исполнитель»

Генеральный директор
ООО «ПРОТЕЛЕКОМ»
_____ Платонов П.А.

«___» _____ 2011 г.

МП

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

от _____ 2011 г.
на монтаж светодиодного ландшафтного освещения

1. Требования к размещению и инсталляции оборудования ландшафтного освещения.

1.1. Оборудование должно размещаться на объекте Заказчика по адресу:

Московская обл. _____

Примечание: Подключение системы к распределительному щитку подразумевает наличие закладных труб в фундаменте здания. Прокладка кабеля в фундаменте по закладным трубам и по зданию в кабельных каналах не включена в монтаж ландшафтного освещения и рассчитывается отдельно.

1.2. Место установки блока питания и блока управления системой светодиодного ландшафтного освещения:

1.2.1. Блок питания, модульный переключатель со сред.точкой, фотореле монтируются на DIN-рейку в вводно-распределительном устройстве (ВРУ) и подключаются на отдельный автоматический выключатель DX 1 фаза 6А 1М (тип С) 6кА

Примечание: При отсутствии свободного места в ВРУ блок питания, модульный переключатель и фотореле монтируются на DIN-рейку в отдельном распределительном щитке на 8 модулей, который устанавливается на стене в доме (в подсобном помещении или в коридоре рядом с ВРУ) на __ этаже. Электропитание осуществляется через автоматический выключатель DX 1 фаза 6А 1М (тип С) 6кА, установленный в ВРУ.

2. Требования к размещению светодиодных светильников:

2.1. Светодиодные светильники LL-D101 и LL-D102 - настенного крепления в количестве _____ шт. монтируются на стене внутри террасы у входной двери на высоте _____ m от уровня пола и на внешней стене террасы (дома) на высоте _____ m от уровня земли (отмостки).

2.2. Светодиодные светильники LL-D103-100 – на стойке в количестве _____ шт. монтируются по обеим сторонам вдоль садовой дорожки с интервалом _____ m друг от друга на полимер песчаной 33x33x2,5см опоре – плите. Крепление к грунту якорными кольцами.

2.3. Светодиодные светильники LL-D104 - на низкой стойке в количестве _____ шт. монтируются по обеим сторонам вдоль садовой дорожки с интервалом _____ m друг от друга на _____.

2.4. Светодиодные светильники LL-D105 - на цепи в количестве _____ шт. монтируются на _____.

3. Требования к монтажу линейно-кабельного оборудования.

3.1. Прокладка кабелей от распределительного щитка до закладной трубы в фундаменте производится:

- скрытой проводкой в кабельных каналах (коробах, плинтусах, гофротрубе)

3.2. Прокладка кабелей от фундамента до первого и последующих светильников производится:

- скрытым способом в грунте мелкого заглубления под дерн в ПНД трубах с герметичными фитингами.

Прокладка кабеля выполняется:

- в помещениях на расстоянии ___ от пола;

- в коридорах на расстоянии ___ от пола.

- в грунте под дерном на глубине 110см.

4. Трасса прокладки кабеля приведена в приложении №1.

5. Необходимые для прокладки кабеля работы:

а) Частичная разборка отделки стен в местах закладки кабелей допускается.

б) Пробивка стен (выполняется только в местах отсутствия скрытой электропроводки или других кабелей) допускается.

в) Сверление дверных, оконных рам, перегородок допускается.

г) Прорезка и отбортовка дёрна газона допускается.

6. Особые требования к монтажу:

7. Требования к эксплуатационной документации.

7.1. Эксплуатационная документация должна включать:

- выданный Заказчиком дизайн проект, план земельного участка (поэтажный план дома) с указанными местами расположения светильников, распределительных устройств;

- схемы трассы скрытой электропроводки;

- паспорт или инструкцию по эксплуатации светодиодного ландшафтного освещения.

Приложение №1 Трасса прокладки кабеля.

Заказчик

“ ____ ” _____ 2011 г.

М.П.

Исполнитель
генеральный директор
ООО “ПРОТЕЛЕКОМ”

_____ Платонов П.А.

“ ____ ” _____ 2011 г.

М.П.